

## 2ª VARA CÍVEL - VILHENA

Rondônia Leilões

DATA: 08/10/2019

FOTO	LOTE	DESCRICAÇÃO	AVALIAÇÃO	LANÇE
 Rondônia Leilões	01	LOTE 12, DA QUADRA 08, SETOR 7 A, COM ÁREA DE 375M <sup>2</sup> , CONTENDO EDIFICAÇÃO EM ALVENARIA COM 3 QUARTOS, UMA SALA, UMA COZINHA, UM BANHEIRO E UMA ÁREA DOS FUNDOS PEQUENA, COM TELHA DE FIBROCIMENTO, SEM FORRO, PISO QUEIMADO, EM PÁSSIMO ESTADO. LOCALIZADO NA RUA 528 (ANTONIO LOPES COELHO), 2341. IMÓVEL SEM MATRÍCULA PERANTE O CRI DE VILHENA. A AVALIAÇÃO TOTAL: R\$ 85.000,00 (OITENTA E CINCO MIL REAIS).	R\$ 85.000,00	R\$ 85.000,00
 Rondônia Leilões	02	UM NOTEBOOK MARCA SIM POSITIVO COM WINDOWS 7, HOME PREN. A LOCALIZAÇÃO DO BEM: RUA UMUARAMA, 2811, GREENVILLE, VILHENA/RO. A AVALIAÇÃO TOTAL: R\$ 1.000,00 (HUM MIL REAIS).	R\$ 1.000,00	R\$ 1.000,00
 Rondônia Leilões	03	LOTE 02, DA QUADRA 92, SETOR 04, COM ÁREA DE 525M <sup>2</sup> , SITUADO NA RUA JOÃO LIBERTO MUHL, 6098, VILHENA/RO, CONTENDO UMA EDIFICAÇÃO EM ALVENARIA, PISO CERÂMICA, ESQUADRIAS EM VIDRO, TELHAS DE ETERNIT, TRÁS CÂMODOS, MURADO. IMÓVEL MATRICULADO SOB Nº 2389 PERANTE O CRI DE VILHENA/RO. A AVALIAÇÃO TOTAL: R\$ 85.000,00 (OITENTA E CINCO MIL REAIS).	R\$ 85.000,00	R\$ 85.000,00
 Rondônia Leilões	04	LOTE 11, DA QUADRA 12, SETOR 7 A, COM ÁREA DE 525M <sup>2</sup> , SITUADO NA RUA 737, Nº 648, VILHENA/RO, CONTENDO UM BARRACÃO EM ALVENARIA, TELHAS DE FIBROCIMENTO, FRENTE PINTADA, PARTE SEM REBOCO, MEDINDO APROX. 9X15M E UMA EDÍCULA NOS FUNDOS DO IMÓVEL, EM ALVENARIA, TELHAS DE FIBROCIMENTO, MURADO, COM PORTÃO DE GRADE DE FERRO. IMÓVEL NÃO POSSUI MATRÍCULA. A AVALIAÇÃO TOTAL: R\$ 120.000,00 (CENTO E VINTE MIL REAIS).	R\$ 120.000,00	R\$ 120.000,00
	05	LOTE RURAL Nº 13, DA GLEBA/LOTE 28, SETOR 10, GLEBA CORUMBIARA, DENOMINADO SÁ-TIO MINAS, LOCALIZADO NO MUNICÍPIO DE CHUPINGUAIA/RO, COMARCA DE VILHENA/RO, COM ÁREA DE 24,5008 HECTARES, REGISTRADO SOB Nº 5811 PERANTE O 2º CRI DE VILHENA/RO. TODO FORMADO, CERCADO EM ARAME LISO. CONTENDO UMA CASA EM MADEIRA MEDINDO APROX. 3X5M, CURRAL DE MÃDIO PORTE, GALINHEIRO COBERTO, UMA TULHA EM MADEIRA MEDINDO 6X2M. AVALIADO EM R\$ 16.000,00 O HECTARE. A AVALIAÇÃO TOTAL: R\$ 392.012,80 (TREZENTOS E NOVENTA E DOIS MIL, DOZE REAIS E OITENTA CENTAVOS). A	R\$ 392.012,80	R\$ 392.012,80
 Rondônia Leilões	06	UM IMÓVEL URBANO DENOMINADO LOTE 08, DA QUADRA 42, SETOR 06, BAIRRO PARQUE INDUSTRIAL, COM ÁREA DE 2.750M <sup>2</sup> , SEM BENFEITORIAS, LOCALIZADO NA AV. TANCREDO NEVES ESQUINA COM A RUA JOSÉ RIBEIRO FILHO, VILHENA/RO. MATRICULADO SOB Nº 16680 PERANTE O CRI DE VILHENA/RO. A AVALIAÇÃO TOTAL: R\$ 82.500,00 (OITENTA E DOIS MIL E QUINHENTOS REAIS).	R\$ 82.500,00	R\$ 82.500,00
	07	LOTE URBANO DENOMINADO 02 (UNIFICADO EM LOTES 02 E 03) DA QUADRA 02, SETOR 19, MEDINDO APROXIMADAMENTE 2.406,36M <sup>2</sup> , LOCALIZADO NA BR 174 ESQUINA COM A AVENIDA ALAGOAS, REGISTRADO NO CRI SOB Nº 33983, TODO MURADO CONTENDO AS SEGUINTE BENFEITORIAS: 1) UMA EDIFICAÇÃO EM ALVENARIA, MEDINDO 382,88M <sup>2</sup> , COM 14 SALAS E 03 BANHEIROS, TODO EM	R\$ 2.167.026,00	R\$ 2.167.026,00

## 2ª VARA CÍVEL - VILHENA

Rondônia Leilões

DATA: 08/10/2019

FOTO	LOTE	DESCRICAO	AVALIACAO	LANCE
------	------	-----------	-----------	-------

LAJE, PISO DE CERÂMICA, ABERTURAS DE BLINDEX, COBERTURA DE TELHAS TECHRON.O SEGUNDO PISO COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 59,67M<sup>2</sup>, POSSUI 2 SALAS E 1 BANHEIRO. 2) UMA EDIFICAÇÃO EM ALVENARIA PADRÃO RESIDENCIAL DE DOIS PISOS, COM ÁREA DE 256,20M<sup>2</sup>, COM 06 SALAS E 02 BANHEIROS, TODO EMLAJE E PISO DE PORCELANATO.O SEGUNDO PISO COM ÁREA DE 94,52M<sup>2</sup>, COM 03 SALAS E 02 BANHEIROS, COM ASSOALHO DE MADEIRA, ABERTURA DE BLINDEX E COBERTA COM TELHAS DE FIBROCIMENTO DE 6MM. 3) UMA CAIXA DE ÁGUA TIPO CILÍNDRICA, CAPACIDADE DE 12000L. AVALIAÇÃO TOTAL: R\$ 2.167.026,00 (DOIS MILHÕES E CENTO E SESENTA E SETE MIL E VINTE E SEIS REAIS).

---