


## 7ª VARA CÍVEL - PORTO VELHO

Rondônia Leilões

DATA: 11/02/2019

| FOTO  | LOTE | DESCRICAÇÃO  | AVALIAÇÃO      | LANÇE          |
|---|------|--|----------------|----------------|
|  | 01   | <p>APARTAMENTO 102-B, 1º PAVIMENTO DO CONDOMÍNIO RESIDENCIAL AQUARELLE RESIDENCE BLUE, NA AV. FRANCISCO CHIQUILITO ERSE, 1881, LOTEAMENTO BAIRRO NOVA PORTO VELHO, PORTO VELHO/RO, CONTENDO: SALA DE ESTAR, SACADA COM CORRIMÃO EM INOX E ACABAMENTO EM GRANITO, SALA DE JANTAR, CIRCULAÇÃO, DOIS DORMITÓRIOS COM GESSO E PISO DE CERÂMICA, SUÍTE MÁSTER COM CLOSET, BANHEIRO DA SUÍTE COM BANHEIRA DE HIDROMASSAGEM, VARANDA COM CHURRASQUEIRA, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, BANHEIRO CERÂMICA REJUNTADA, SOLEIRAS EM GRANITO, REVESTIMENTO DOS BANHEIROS E COZINHA EM CERÂMICA, TETO COM GESSO ACARTONADO E ACABAMENTO COM MASSA CORRIDA E TINTA ACRÍLICA, JANELAS COM MOLDURA EM GRANITO E VIDROS TEMPERADOS, COM DUAS VAGAS NA GARAGEM, DEVIDAMENTE CADASTRADO NA PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE PORTO VELHO/RO, SOB Nº 02.06.105.0252.00, COM AS SEGUINTE METRAGENS: ÁREA DE CONSTRUÇÃO E USO PRIVATIVO 168,80M², ÁREA DE CONSTRUÇÃO E USO COMUM 44,63M², ÁREA TOTAL DE CONSTRUÇÃO 2013,43M². MATRICULADO NO CRI SOB Nº 45.782, 1º OFÍCIO. VALOR DA AVALIAÇÃO DO BEM PENHORADO: R\$ 620.000,00 (SEISCENTOS E VINTE MIL REAIS) EM 18/09/2018. LANÇE MÍNIMO PARA AQUISIÇÃO DO IMÓVEL À VISTA: R\$ 496.000,00 (QUATROCENTOS E NOVENTA E SEIS MIL REAIS)</p> | R\$ 620.000,00 | R\$ 496.000,00 |

---