



TRT DE PIMENTA BUENO

Rondônia Leilões

DATA: 07/10/2019

FOTO	LOTE	DESCRICAO	AVALIACAO	LANCE
 Rondônia Leilões	01	02 (DOIS) IMÁVEIS URBANOS, LOCALIZADOS À AVENIDA DOS ESTADOS, AO LADO DO IMÁVEL DE N.º 2777 (SEDE DA APANE), DISTRITO NOVA ESPERANÇA, ESPIGÃO DO OESTE-RO, DENOMINADOS: LOTE 003 (TRÊS) E LOTE 004 (QUATRO) MEDINDO CADA LOTE 15 METROS DE FRENTE E FUNDO POR 30 METROS NAS LATERAIS DIREITA E ESQUERDA, OU SEJA, 450 METROS QUADRADOS, AMBOS DA QUADRA 007 (SETE). AVALIADOS OS LOTES IDENTIFICADOS EM R\$ 10.000,00 (DEZ MIL REAIS) CADA UM, PERFAZENDO O TOTAL DE R\$ 20.000,00 (VINTE MIL REAIS).	R\$ 20.000,00	R\$ 20.000,00
 Rondônia Leilões	02	BEM(NS): PARTE DO IMÁVEL DESCRITO NO MANDADO (LOTE 06/E, SETOR TATU, GLEBA 07, ZONA RURAL, PIMENTA BUENO-RO), QUE CONSTITUI A FRAÇÃO DE, APROXIMADAMENTE, 55,6% DO TERRENO, E COM 32 METROS DE FRENTE, 213,87 METROS NA LATERAL DIREITA E 86,37 METROS AOS FUNDOS. JÁ A LATERAL ESQUERDA E FORMADA POR DUAS PORTAS, SENDO UMA DE 127,00 METROS E OUTRA DE 90 METROS, VISTO QUE HÁ UM "DENTE" NA DIVISÃO FEITA PELOS ACORDANTES. O TERRENO É COMPOSTO POR UM BARRACÃO DE APROXIMADAMENTE 200 METROS QUADRADOS COM COBERTURA DE TELHA DE ETERNIT E CONTRA PISO, E UMA REPRESA DE APROXIMADAMENTE 300 METROS QUADRADOS. A REGIÃO É CARACTERIZADA PELA ATIVIDADE PREDOMINANTE DE CHÁCARAS NAS PROXIMIDADES, TEM RELEVO PLANO E DISTANTE APROXIMADAMENTE 10 QUILOMETROS DO CENTRO DE PIMENTA BUENO-RO, SENDO QUE 03 DESTES QUILOMETROS SÃO DE ESTRADA DE TERRA. AVALIAÇÃO: R\$ 115.000,00 (CENTO E QUINZE MIL REAIS).	R\$ 115.000,00	R\$ 115.000,00