



VARA CÍVEL - ALTA FLORESTA DOESTE

Rondônia Leilões

DATA: 23/01/2019

FOTO	LOTE	DESCRICAO	AVALIACAO	LANCE
	01	UM LOTE URBANO DENOMINADO Nº 16, QUADRA 52, SETOR 02, MATRICULADO SOB Nº 6824 PERANTE O CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE ALTA FLORESTA DO OESTE/RO, LOCALIZADO NA AV. RIO GRANDE DO SUL, ESQUINA COM AV. RORAIMA, ALTA FLORESTA DO OESTE/RO, COM ÁREA DE 366,84M², CONTENDO DUAS EDIFICAÇÕES, SENDO UMA EM MADEIRA, COM TELHAS DE AMIANTO, PISO COMUM, MEDINDO APROX. 3X3M, EM RUIM ESTADO DE CONSERVAÇÃO E OUTRA EM ALVENARIA, TELHAS DE AMIANTO, PISO COMUM, MEDINDO APROX. 3X4M, EM REGULAR ESTADO DE CONSERVAÇÃO. IMÓVEL EM LOCALIZAÇÃO PRIVILEGIADA, TERRENO PLANO. AVALIAÇÃO TOTAL: R\$ 105.000,00 (CENTO E CINCO MIL REAIS)	R\$ 105.000,00	R\$ 105.000,00
	02	IMÓVEL URBANO DENOMINADO LOTE 02, DA QUADRA 01, SETOR 02, COM ÁREA DE 363M², LOCALIZADO NA AV. RIO GRANDE DO SUL, 4093, CENTRO, ALTA FLORESTA DO OESTE/RO, MATRICULADO SOB Nº 15.351 DO CRI DE ALTA FLORESTA DO OESTE/RO, SENDO UM IMÓVEL COM ESTRUTURA PROPÍCIA PARA "LOJA DE DEPARTAMENTOS", EM ÓTIMA LOCALIZAÇÃO, POSSUINDO SUBSOLO CONTENDO 363M² DE ÁREA CONSTRUÍDA E O SEGUNDO PISO CONTENDO APROXIMADAMENTE 155M² DE ÁREA CONSTRUÍDA E AINDA UMA LAJE/COBERTURA MEDINDO APROXIMADAMENTE 243M². IMÓVEL COM BOM ACABAMENTO E RAZOÁVEL ESTADO DE CONSERVAÇÃO. AVALIAÇÃO TOTAL: R\$ 1.285.950,00 (UM MILHÃO, DUZENTOS E OITENTA E CINCO MIL, NOVECENTOS E CINQUENTA REAIS)	R\$ 1.285.950,00	R\$ 1.285.950,00